

Изменения в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ОАО «Жилищная социальная ипотека-Тюмень»
на объект строительства «Жилой дом ГП-54
в жилом районе «Восточный-2» г. Тюмень, I очередь

Свидетельство о государственной регистрации: ЕГРЮЛ 1067203315321 (свидетельство серия 72 N 001542236 выдано 23 августа 2007 г. Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Тюмени N 3). ИНН/КПП 7202149503/720201001 (свидетельство серия 72 N 000635798 выдано 08 июня 2006 г. ИФНС России по г. Тюмени N 2).

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Объект строительства: строительство многоквартирного девятиэтажного двухсекционного кирпичного жилого дома ГП-54, со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже.

Срок строительства: начало - 4-й квартал 2007 г.; окончание - 3-й квартал 2010 г.

Государственная экспертиза проекта произведена на 21.02.2008 г. N 72-1-4-026-08 от 21 февраля 2008 г.

Автор проекта: ЗАО «Институт «Тюменькоммунстрой».

Номер проекта: 408-01-54-01,02.

В состав, жилого дома входят следующие объекты, подлежащие передаче, участникам долевого строительства после ввода в эксплуатацию:

Жилые помещения, количество квартир - 80 шт., в том числе:

- однокомнатных общей площадью 41,40 кв.м., в том числе жилой площадью 17,37 кв.м. - 16 шт.;
- однокомнатных общей площадью 43,71 кв.м., в том числе жилой площадью 16,10 кв.м. - 16 шт.;
- однокомнатных общей площадью 41,52 кв.м., в том числе жилой площадью 17,27 кв.м. - 16 шт.;
- двухкомнатных квартир общей площадью 67,14 кв.м., в том числе жилой площадью 35,39 кв.м. - 16 шт.;
- трехкомнатных квартир общей площадью 96,08 кв.м. в том числе жилой площадью 59,01 кв.м. - 16 шт.

Нежилые помещения:

- офисное помещение – 1 секция, первый этаж, площадь 276,32 кв.м.,
- офисное помещение – 2 секция, первый этаж, площадь 258,79 кв.м.,

В состав общего имущества входят: лестничная клетка с лифтовым холлом - 208,12 кв.м.; тамбур общего пользования - 33,04 кв.м.; мусорокамера - 8,12 кв.м.; коридор общего пользования - 36,84 кв.м., лифтерная (диспетчерская по обслуживанию за лифтами) первый этаж, вторая секция- 14,41 кв.м.

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: третий квартал 2010 г.

Внесение изменения «О величине собственных денежных средств, финансовом результате текущего года, кредиторской задолженности».

Показатели деятельности ОАО «Жилищная социальная ипотека-Тюмень»:

- финансовый результат текущего года (тыс. руб.): – 27274,
- размер кредиторской задолженности (тыс. руб.): 132735.

Проектная декларация ОАО «Жилищная социальная ипотека-Тюмень» будет опубликована в газете «Квартальный вопрос».

Генеральный директор ОАО «Жилищная социальная ипотека-Тюмень» С.А. БЕЛОВ